

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
ปรับปรุงฝ่ายการแพทย์ ชั้น ๗ อาคารกิติวัฒนา จำนวน ๑ งาน

๑. ความเป็นมา

ปัจจุบันฝ่ายการแพทย์มีอาจารย์มาบรรจุใหม่ และกลับจากลาศึกษาต่อเพิ่มเป็นจำนวนมาก ทำให้พื้นที่สำนักงานของแต่ละสาขาวิชาไม่เพียงพอต่อจำนวนอาจารย์ จึงจำเป็นต้องมีการขยายพื้นที่ให้เพียงพอต่อจำนวนอาจารย์ที่มีอยู่ในปัจจุบัน และรองรับตามจำนวนกรอบอัตรากำลังในอนาคต อีกทั้งห้องเรียนที่มีอยู่ไม่เพียงพอมีแต่ห้องเรียนขนาดเล็กไม่รองรับต่อจำนวนอาจารย์แพทย์และนักเรียน ซึ่งยังขาดห้องเรียนขนาดใหญ่และจำเป็นต้องมีเพื่อให้การจัดการเรียนการสอนให้มีประสิทธิภาพ

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อใช้เป็นห้องพักอาจารย์แพทย์
- ๒.๒ เพื่อใช้เป็นห้องเรียนสำหรับนักศึกษาแพทย์
- ๒.๓ เพื่อใช้เป็นห้องทำงานของธุรการภาควิชา

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

- ๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างโดยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (E-Bidding)
- ๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายชื่ออื่น ณ วันประกาศประกวดราคาจ้าง โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้าง
- ๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องมีวิศวกรหรือสถาปนิก ที่ปฏิบัติงานประจำสำหรับโครงการปรับปรุงและมีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพในแต่ละสาขา
- ๓.๖ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- ๓.๗ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- ๓.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้
- ๓.๙ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) หรืองานลักษณะเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยผู้เสนอราคาจะต้องยื่นหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาที่เสร็จเรียบร้อยแล้วพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง เป็นเวลาไม่เกิน ๕ ปี (ห้าปี) ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓,๑๑๘,๒๐๐.-บาท (สามล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นแปดพันสองร้อยบาทถ้วน) และต้องเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือ หน่วยงานเอกชนที่กรมเชื่อถือเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จัดจ้าง ดังกล่าว
- ๓.๑๐ กรณีผู้เสนอราคาเป็นกิจการร่วมค้า จะต้องมีความสัมพันธ์ตามแนวทางในการพิจารณาคุณสมบัติของผู้เสนอราคาที่เป็นกิจการร่วมค้า ดังนี้
 - ๓.๑๐.๑ กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการกิจการร่วมค้าจะต้องมีความสัมพันธ์ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม

"กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้ แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

๓.๑๐.๒ กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการนิติบุคคลแต่ละนิติบุคคล ที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่ กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับทางราชการ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ ประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้ ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

ตามรูปแบบและข้อกำหนดรายละเอียดราคากลาง โครงการปรับปรุงฝ่ายการแพทย์ ชั้น ๗ อาคารกิตติวัฒนา จำนวน ๑ งาน รวมถึงใบแสดงปริมาณวัสดุและราคา และรูปแบบแปลน

หากผู้ประสงค์จะเสนอราคามีข้อสงสัยเกี่ยวกับรูปแบบแปลนและข้อกำหนดรายละเอียดราคากลาง สามารถ สอบถามผู้ออกแบบได้ที่ บริษัท ทวินพีค ดีไซน์ จำกัด ติดต่อ คุณภาคย์ เสี่ยงพานิช เบอร์โทรศัพท์ ๐๘๓-๐๐๕-๒๖๓๙

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องดำเนินการปรับปรุงฝ่ายการแพทย์ ชั้น ๗ อาคารกิตติวัฒนา จำนวน ๑ งาน ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๑๒๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

แบ่งตามร้อยละของงานตามเอกสารวงงานและการจ่ายเงิน (๓ งวดงาน) ตามเอกสารแนบวงงาน

๗. วงเงินในการจัดหา

งบประมาณ ๖,๕๐๐,๐๐๐.- บาท (หกล้านห้าแสนบาทถ้วน)

ราคากลาง ๖,๒๓๖,๓๐๘.๖๘.- บาท (หกล้านสองแสนสามหมื่นหกพันสามร้อยแปดบาทหกสิบแปดสตางค์)

๘. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

ใช้หลักเกณฑ์ราคา (Price) โดยพิจารณาจากผู้เสนอราคาต่ำสุด ที่ผ่านคุณสมบัติเป็นเกณฑ์การตัดสินผู้ชนะการเสนอราคา

๙. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดตามเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เป็นจำนวนเงิน ๓๒๕,๐๐๐.-บาท (สามแสนสองหมื่นห้าหมื่นบาทถ้วน)

๑๐. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาตั้งระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลง หรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือ ภายในระยะเวลาที่กรมได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕ ตามเอกสารประกวดราคาจ้าง ด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑๑. การรับประกันผลงาน

๑๑.๑ รับประกันความชำรุดบกพร่อง เป็นระยะเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจการจ้างงานงวดสุดท้าย

๑๑.๒ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตรวจเช็คและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ เดือนละ ๑ ครั้ง หากไม่สามารถดำเนินการตามระยะเวลาที่กำหนดได้ ผู้รับจ้างต้องยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นเงินจำนวน ๕๐๐ บาท/วัน/เครื่อง

๑๑.๓ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไขงานที่ชำรุดบกพร่องภายในระยะเวลาไม่เกิน ๓ วัน เมื่อได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างหรือตามที่โรงพยาบาลกำหนด หากผู้รับจ้างไม่เข้าดำเนินการตามระยะเวลาที่กำหนด ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นเงินจำนวน ๕๐๐ บาท/วัน /รายการ

๑๒. บุคลากรหลักด้านการควบคุมงานปรับปรุง

ผู้เสนอราคาต้องมีวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาโยธา, ไฟฟ้า และเครื่องกล และสถาปนิกควบคุมสาขาสถาปัตยกรรม ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีที่มีประสบการณ์การทำงานลักษณะเดียวกันกับโครงการนี้ ไม่น้อยกว่า ๑ สาขา และจะต้องมาควบคุมงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/ปรับปรุงงานตลอดระยะเวลาในสัญญา

ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นใบประกอบวิชาชีพ สาขาโยธาและไฟฟ้า มาพร้อมในวันที่ยื่นข้อเสนอ

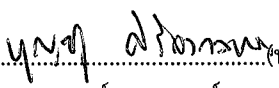
๑๓. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่


ชื่อผู้ติดต่อ นางสาวพฤษณี กะการดี


อีเมล แอดเดรส aorstory@hotmail.com


โทรศัพท์/โทรสาร ๐-๒๙๒๖-๙๖๔๑-๔ /๐-๒๙๒๖๙๒๙๑


หากท่านต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเกี่ยวกับงานดังกล่าว โปรดให้ความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร หรือทางเว็บไซต์มายังหน่วยงานโดยเปิดเผยตัว ตามรายละเอียดข้างต้น

(ลงชื่อ)..........(ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง)
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ นายแพทย์บุญชู ศิริจงกลทอง)

(ลงชื่อ)..........(กรรมการกำหนดราคากลาง)
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ นายแพทย์สกล มนุสุข)

(ลงชื่อ)..........(กรรมการกำหนดราคากลาง)
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ นายแพทย์กัมพล อำนวยพัฒนาพล)

(ลงชื่อ)..........(กรรมการกำหนดราคากลาง)
(นายไพโรจน์ ลอยจิรากุล)

(ลงชื่อ)..........(กรรมการและเลขานุการ)
(นางสาวนงลักษณ์ ราไม้)